

Купить помещение свободного назначения за 19 922 600 рублей на улица Ленина, 36

Смоленская область, улица Ленина, 36

19 922 600 Р

86 245Р за м²



231.00 м²

Общая

-1 из 4

Этаж

Продам помещение, собственник. Оформлено на мое юрлицо. Причина продажи - переезд в другой город. Первая линия от дороги, активный пешеходный трафик. Удобная планировка с несколькими изолированными кабинетами и техническими помещениями. Количество комнат - 10 Два санузла, душевая, бойлер, отопление центральное магистральное, за отопление не требуется платить. На данный момент ремонтируют фасад здания. Подойдет под: офис, магазин, хостел, учебный центр. Помещение готово к просмотрам в удобное время. Во владении более 8 лет. В данный момент часть помещения сдана в аренду, есть возможность выкупа с арендаторами. Один собственник, отсутствие залогов и ограничений. На все интересующие вопросы отвечу по телефону!

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101128341](tel:+79101128341)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	-1
--------------	---	------	----



