

Купить производственную площадь за 29 900 100 рублей

Смоленская область, Печерская Буда

29 900 100 Р

40 351Р за м²

741.00 м²

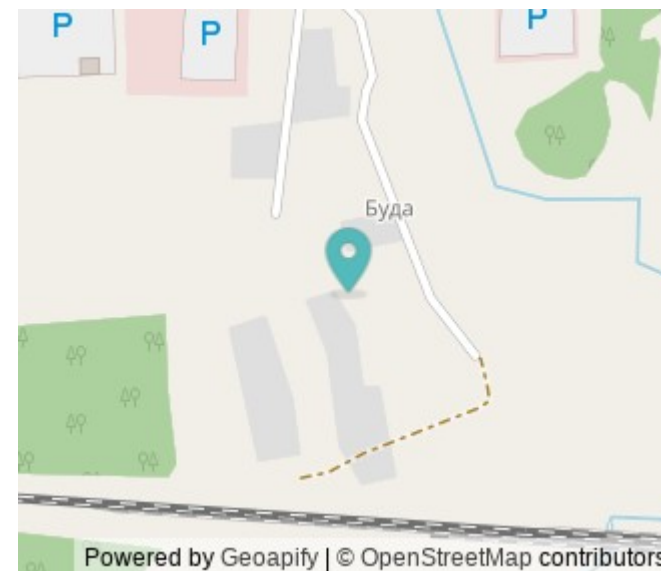
Общая

Помещение рыбный/мясной цех в Белоруссии. Или ГАБ. Ежемесячный доход от арендатора 300 тыс рублей, продает гр РФ. Арендатор контракт от августа 2025 на год, возможно продление или освобождение площади на усмотрение нового владельца. В 40 км от Минска, в Смолевичском районе пос.Черницкий продается комплекс зданий площадью 741,6 кв м состоящее из 3 производственных цехов (136 кв м,81 и 49 кв м), трех холодильников (66 кв м, 40 кв м и 17 кв м), складских помещений, трех офисов, моечных, бойлерных, гардеробных и других необходимых для деятельности помещений с действующими в настоящем времени рыбными цехами. Кроме этих помещений на территории предприятия имеются дополнительные помещения : 5 морозильных камер, в том числе камера шоковой заморозки, холодильная камера для сырья, комната для приема пищи персонала, комната охраны. Предприятие имеет центральную канализацию, собственные две скважины (86 и 90 м), более 20 кубов в час, центральное электроснабжение и на случай необходимости собственный электрический генератор на 135 кВт. Жироулавливатель на 20 куб м Земельный участок 25 соток в аренде, огорожен забором, снабжен видеонаблюдением . Дорога хорошая, асфальт везде. До трассы М1 не более трех км. Год постройки-2017 Материал стен-Кирпичный Высота потолков-2.7 м Ремонт-Хороший Отопление-Есть Электроснабжение-380В Электрическая ...

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79854626121](tel:+79854626121)



Характеристики

Этажей всего	1
--------------	---

