

Купить производственную площадь за 13 470 рублей на Льнозаводская улица

Смоленская область, Кардымовский район, Кардымово, Льнозаводская улица

13 470 Р

2Р за м<sup>2</sup>



6735.00 м<sup>2</sup>

Общая

Уважаемые предприниматели и инвесторы! ООО Корпорация инвестиционного развития Смоленской области предлагает к рассмотрению инвестиционный проект, направленный на создание швейного производства с возможностью подготовки квалифицированных рабочих кадров в области швейного производства. Основная характеристика объекта представлена в прикрепленных к объявлению картинках. Смоленская область — территория для устойчивого роста вашего бизнеса.

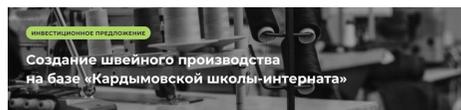
0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107800638](#)

## Характеристики

Этажей всего 3



ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

### Создание швейного производства на базе «Кардымовской школы-интерната»

**Цель проекта** Создание швейного производства с возможностью подготовки квалифицированных рабочих кадров в области швейного производства

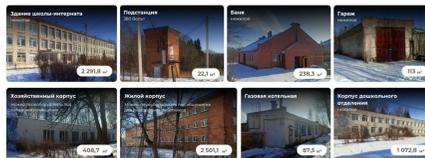
**Предпосылки реализации** Рынок швейной продукции является постоянно растущим. В 2023 году рынок легкой промышленности вырос более чем на 20%. Для отечественных производителей открылись новые перспективы после ухода с Российского рынка зарубежных брендов.

**Меры поддержки** Предоставление целевых **займов Смоленским ФРП** на покупку оборудования по ставкам от 3% до 5% годовых сроком до 5 лет в объеме до 20 млн рублей



Инвестиционное предложение: Создание швейного производства на базе «Кардымовской школы-интерната»

### Сведения об объекте



**Адрес:** Смоленская область, Кардымовский район, д.р. Плещеево, ул. Школы-интерната, д. 7  
**28 км** удаленность от города Смоленска  
**21 км** удаленность от МКАД



Инвестиционное предложение: Создание швейного производства на базе «Кардымовской школы-интерната»

### Условия предоставления

Субъекту МСП – аренда без проведения торгов/выкуп



**По вопросам сотрудничества**  
8 (800) 77-00-02 info@restate.ru 7, Смоленская ул., 21, 21

