

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 10 500 000 рублей на ул Лейтенанта Шмидта, д. 6

Смоленская область, Вяземский район, Вязьма, ул Лейтенанта Шмидта, д. 6

10 500 000 Р

33 654Р за м²



312.00 м²

Общая

Продаётся готовый бизнес (действующая Гостиница) в центре города. Здание гостиницы имеет 3 этажа, общей площадью 312,3 м². На первом этаже находятся помещения под кафе (большой и VIP зал), кухня, 2 санузла, кладовая, тамбур, коридор. 2-й и 3-й этажи занимают 9 гостиничных номеров. На третьем этаже 5 номеров со всеми удобствами, большой холл и балкон. На втором этаже 4 номера, санузел в коридоре и помещения для обслуживания персонала. Все номера оборудованы всем необходимым для комфортного проживания, включая бесплатный Wi-Fi, ТВ, холодильники др. В каждом номере имеется водонагревательный электрический бойлер, поэтому в летнее время номера обеспечены горячей водой. Здание подключено к центральному водоснабжению, канализации, отоплению. Здание находится на земельном участке площадью 700 кв.м. по адресу г.Вязьма ул.Лейтенанта Шмидта 6, в 150м. от вечного огня и набережной. В пешей доступности расположен исторический центр города, Дом культуры, краеведческий музей, действующий собор. Земельный участок и здание гостиницы принадлежат одному собственнику на правах частной собственности. Задолженностей по налоговым и другим платежам (включая коммунальные) нет. Возле гостиницы имеется собственная удобная парковка на 10 машино-мест.

👁 0 с 16.12.2024, обновлен 13.01.2025

Характеристики

Этажей всего 3

