

Купить комнату за 600 000 рублей на улица Николаева, 69

Смоленская область, улица Николаева, 69

600 000 Р

60 000Р за м²



10.00 м²

Общая

2 из 5

Этаж

Продается уютная комната с мебелью на втором этаже кирпичного дома в Ленинском районе Смоленска. Объект находится в хорошем состоянии и полностью готов к заселению, что открывает возможности для личного проживания, стабильных инвестиций в аренду или решения юридических вопросов. Планировка общежития коридорного типа обеспечивает необходимую инфраструктуру: на этаже расположены общий душ и аккуратная кухня, а соседское сообщество отличается спокойной и доброжелательной атмосферой. Ключевым преимуществом является исключительная локация: в шаговой доступности находятся несколько автобусных остановок, обеспечивающих удобную транспортную связность со всеми районами города. Повседневная инфраструктура развита комплексно — в непосредственной близости расположены сетевые магазины, пункты выдачи заказов Ozon и Wildberries, отделение почты, общеобразовательные школы и детские сады. Для отдыха и культурного досуга в пешей доступности находятся Реадовский парк и театр. Данное предложение представляет собой практичное и рентабельное решение для ответственного покупателя, ценящего функциональность, выгодное расположение и перспективы. Звоните и записывайтесь на просмотр!!! Код пользователя: 149899 Номер в базе: 10184144

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156402870](tel:+79156402870)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	5		



