

Купить комнату за 2 350 000 рублей на улица Гагарина, 10/3

Смоленская область, Гагаринский район, Гагарин, улица Гагарина, 10/3

2 350 000 Р

60 256Р за м²



39.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

В Гагарине предлагается к продаже КОМФОРТНОЕ жилье, оптимальное как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду. Объект представляет собой две смежные комнаты в КИРПИЧНОМ общежитии 1986 года постройки, переоборудованные в аналог ОДНОКОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ с отдельной просторной кухней площадью 13,5 кв. м. Установлены пластиковые окна, санузел совместный. Помещение расположено на 5 этаже дома, где проведен капитальный ремонт подъезда. На площадке 7 квартир, металлическая входная дверь закрывается на ключ. На этаже оборудована сушильная комната, 2 общих балкона. Расположение объекта обеспечивает высокий уровень бытового комфорта: в шаговой доступности (5-7 минут) находятся железнодорожный вокзал, что особенно удобно для часто путешествующих, общеобразовательная школа, детская школа искусств, сетевые магазины и аптеки, ПАРК. Благоустроенный двор с детской площадкой. Просторная парковка. Объект сочетает в себе ПОЛНОЦЕННОЕ ЖИЛЬЕ (автономность, тихий двор и ответственное соседское сообщество) по приятной ЦЕНЕ! Агентство недвижимости Этажи гарантирует безопасность сделки, полное юридическое сопровождение и пост обслуживание. Успейте записаться на просмотр прекрасной квартиры! Звоните! Код пользователя: 130942 Номер в базе: 9232796

👁 1 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107810429](tel:+79107810429)

Характеристики

Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь кухни	5.00 кв. м		



