

Купить комнату за 650 000 рублей на улица Ломоносова, 3

Смоленская область, улица Ломоносова, 3

650 000 Р

21 667Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается комната в кирпичном доме 11,4 кв м: Есть вода и канализация в комнате, возможно установка душевой кабины, кухонного уголка, стиральной машины, умывальника. Установлено большое пластиковое окно (вид во двор), железная дверь. Выполнен косметический ремонт: новые обои, натяжной потолок, на полу ламинат. Комната расположена в блоке из 5 комнат ( 3 соседа проживают) В блоке большая кухня, отдельный санузел с душевым уголком и туалетом. Тихие соседи. Рядом вся инфраструктура: детский сад Теремок, школа 16, поликлиника 2, ТЦ Макси, парк 1100-летия Смоленска с променадом, озером, магазины Магнит, Дикси, отделение Сбербанка, аптеки. Остановки общественного транспорта (троллейбус, автобус в 2 мин ходьбы, трамвай в 7 мин ходьбы). Комната идеальна как для сдачи (медакадемия в 2х остановках, институт культуры в пешей доступности), так и для собственного проживания. Возможно приобретение за материнский капитал, ипотеку, наличные. В комнате зарегистрированных нет, без обременений, никто не проживает. Ключи в день сделки Звоните, показ в удобное для Вас время. Арт. 107321844

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107806601](#)

## Характеристики

|              |           |                  |                |
|--------------|-----------|------------------|----------------|
| Тип дома     | кирпичный | Этаж             | 1              |
| Этажей всего | 5         | Площадь<br>кухни | 10.00 кв.<br>м |



