

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на улица Нормандия-Неман, 23В

Смоленская область, улица Нормандия-Неман, 23В

7 300 000 Р

93 590Р за м²



78.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается просторная 78 м2 двухкомнатная квартира с большой кухней гостиной - евротрешка, на 9 этаже(сверху нежилой технический этаж) с прекрасным видом из окна. Проведена официально согласованная перепланировка из четырехкомнатной квартиры. Полученная планировка отличается большой кухней гостинной - 21.3 м2, расширенной ванной комнатой 4.3м2 (санузел отдельный), большой лоджией. Для ценителей простора и свободных пространств предложение уникально в данном районе города, нет необходимости тратить средства и время на длительное согласование и дорогостоящую перепланировку из типовой квартиры. Интерьер: - Зал с большими окнами и с расширенными подоконниками, обеспечивающими обильный естественный свет и великолепный вид на город. Особенности: -паркет tarkett, можно циклевать. Кухня фасады массив дуба. - Лоджия с двумя выходами в гостиную и спальню: идеально подходит для утреннего кофе или вечернего отдыха с зимним садом. - Инфраструктура: Развитая инфраструктура района с лёгким доступом к магазинам, школам и общественному транспорту. Принимаем материнский капитал, возможна военная ипотека, возьмем в зачет вторичное жилье на реализацию, поможем с оформлением ипотеки. Быстрый выход на сделку. Полная стоимость в договоре.

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190403816](tel:+79190403816)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м



