

Купить квартиру за 1 350 000 рублей на Школьный пер, 3

Смоленская область, Ярцевский район, Ярцево, Школьный пер, 3

1 350 000 Р

31 395Р за м²



43.00 м²

Общая

29.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира на комфортном 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1973 года. Квартира не угловая, комнаты смежные, правильной прямоугольной формы. Смежные комнаты являются плюсом в данном предложении, поскольку увеличивают жилую площадь, сокращая нежилую площадь на коридоры. По желанию возможна перепланировка с целью сделать комнаты изолированными. Окна: ПВХ Балкон: Без остекления Установлены приборы учета, горячая вода от газовой колонки, что позволяет не переплачивать за горячее водоснабжение. Квартира не требует срочного ремонта и вложений. Дом находится под управлением УК Единство , в подъезде всегда чисто, соседи спокойные, пьющих и загульных нет. Перед домом достаточно места для парковки личного автомобиля. Рассмотрим любую форму оплаты. Цена за объект сформирована с учетом плюсов и минусов. Средняя рыночная стоимость квартир с аналогичными критериями от 1 300 000 до 1 600 000. Вопросы по торгу только после просмотра при личном общении, поэтому не утруждайте себя сообщениями с подобного рода вопросами. Подготовим полный отчет по собственнику и объекту. Подтвердим изложенное в отчете гарантийным сертификатом. Вернем всю стоимость квартиры в случае признания сделки недействительной, что может в дальнейшем повлечь расторжение договора и изъятие объекта (например, продавец ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107204592](tel:+79107204592)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.40 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



