

Купить квартиру за 7 990 000 рублей на Смоленск, проспект Гагарина, 43А

Смоленская область, Смоленск, проспект Гагарина, 43А

7 990 000 Р

110 972Р за м²



72.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Квартира с современным ремонтом (почти доделан) в доме с Индивидуальным (поквартирным) отоплением. Одно из лучших расположений в микрорайоне. Все материалы и сантехника (красивая ванна, инсталляция, раковина, стильная керамическая плитка) закуплены и остаются новому собственнику. Бригада опытных отделочников готова завершить все оставшиеся работы в кратчайшие сроки. Школы, детские сады, поликлиники, ФизИнститут (СГАФКСиТ), МедУниверситет (СГМУ), ЭнергоИнститут (СФ МЭИ), СмолАПО, МедКолледж и многие другие учебные заведения, площадь Победы, Киевское и Досуговское шоссе, ул. Кирова и Николаева - всё рядом. Удобные выезды из города. Хорошая инвестиционная привлекательность - высокий доход при сдаче в аренду. Обоснованный торг. Любые виды расчёта, помощь при ипотеке и других мерах господдержки. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Зарегистрированных нет. Продажа в связи с переездом.

👁 1 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107809578](tel:+79107809578)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



