

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Никольская, дом 8

Смоленская область, улица Никольская, дом 8

3 500 000 Р

72 917Р за м²



48.00 м²

Общая

17.30 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается большая однокомнатная квартира 48 кв.м. в малоэтажном доме повышенной комфортности с индивидуальным отоплением в Промышленном районе по ул. Никольская д. 8 (д. Киселевка). - Квартира располагается на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома 2022 года постройки, угловая, прекрасная просторная функциональная планировка: большая квадратная комната 17,3 кв.м., кухня- гостиная 17 кв.м., санузел раздельный, лоджия 3, 3 м (выход на лоджию из кухни, лоджия не остеклена, площадь квартиры без учета площади лоджии составляет 45 кв.м.), удобный коридор кв.м. с достаточным пространством для организации хранения вещей. - Квартира в отличном состоянии с полным ремонтом: ламинат, натяжные потолки, обои под покраску, кафель в санузле, в квартире никто не проживал. Ремонт выполнен в универсальном современном стиле и спокойных оттенках, которые будут долго оставаться актуальными и подходить для любых желаемых акцентов. Редкое грамотно спланированное пространство, позволяющее разделить квартиру на личную и гостиную-столовую зоны без потери квадратных метров. - Обустроенный зеленый двор с клумбами, оборудованная современная детская площадка, достаточное количество мест для парковки, чистый ухоженный подъезд с ремонтом. - Хорошее месторасположение дома вдали от шума и суеты в районе с малоэтажной ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107806711](tel:+79107806711)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.30 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м



