

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Матросова, 1

Смоленская область, Гагаринский район, Гагарин, улица Матросова, 1

3 800 000 Р

66 667Р за м²



57.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира на первом высоком этаже. Кирпичный дом. Расположен в самом центре города на ул. Матросова. В квартире косметический ремонт. Прекрасная планировка: 1 изолированная комната и 2 смежно-изолированные (возможно сделать полностью изолированными) расположены на разные стороны дома, санузел раздельный. Частично заменены сантехнические трубы на полипропилен, установлены счетчики на воду. Окна выходят на разные стороны дома: кухня и 2 комнаты во двор и 1 комната на улицу, что также позволяет использовать данную квартиру в коммерческих целях под магазин, офис. Чистый подъезд. Благоустроенная придомовая территория. Во дворе новая детская площадка. Парковочные места с внешней и внутренней стороны дома. Прекрасное расположение дома. В шаговой доступности все необходимое для комфортного проживания: культурно-досуговый центр Комсомолец , школа, детский сад, ПУ 8, МФЦ, паспортно-визовая служба, церковь, собор, набережная, отделение Сбербанка, Управление картографии и кадастра, остановки общественного транспорта, поликлиника, сетевые продуктовые магазины Магнит , Пятерочка , Бристоль , пункты выдачи Ozon и WB и многое другое. Рядом улицы: Ленина, П. Алексеева, Строителей, Ленинградская Набережная, 26 Бакинских Комиссаров, ул. Солнцева. Арт. 122712060

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101132916](tel:+79101132916)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

