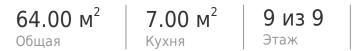


Купить квартиру за 2 600 000 рублей на Ярцево, улица Энтузиастов

Смоленская область, Ярцево, улица Энтузиастов

2 600 000 P

40 625P за м²



Квартира от СОБСТВЕННИКА Продам уютную трёхкомнатную квартиру 64,4 м. в городе Ярцево Смоленской области микрорайон Пионерный. Удобное расположение, инфраструктура развита. Школы, сады, детские площадки, магазины рядом. Удобное транспортное сообщение (в том числе Смоленск, Москва) Прекрасный вид на лес с балкона. Квартира уютная, ухоженная, чистая. этаж 9, угловое расположение. Никаких минусов из этого видим. Теплая, нигде ничего не бежит и не мокнет, не дует (ни крыша, ни стена), соседей сверху нет-минимум шума. в доме проводился ремонт: крышу заменили, в подъезде чистота и порядок. Лифт пассажирский Соседи хорошие. Из мебели остаётся кухонный гарнитур. Вся другая мебель обсуждается. Просторная гостиная и две изолированные комнаты (19,5; 9,6; 12,5 кухня 7,6) Санузел раздельный Окна заменены, балкон застеклен Квартира без обременений. Свободная продажа Выписка ЕГРН на руках 4 взрослых собственника Под ипотеку подходит

● 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79190407649



Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома панельный

 Этаж
 9
 Этажей всего
 9

Площадь комнат 19.50 кв. м Площадь кухни 7.00 кв. м









