

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на Ярцево, улица Энтузиастов

Смоленская область, Ярцево, улица Энтузиастов

2 600 000 Р

40 625Р за м²



64.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Квартира от СОБСТВЕННИКА Продам уютную трёхкомнатную квартиру 64,4 м. в городе Ярцево Смоленской области микрорайон Пионерный. Удобное расположение, инфраструктура развита. Школы, сады, детские площадки, магазины рядом. Удобное транспортное сообщение (в том числе Смоленск, Москва) Прекрасный вид на лес с балкона. Квартира уютная, ухоженная, чистая. этаж 9 , угловое расположение . Никаких минусов из этого видим. Теплая, нигде ничего не бежит и не мокнет, не дует (ни крыша, ни стена) ,соседей сверху нет -минимум шума. в доме проводился ремонт: крышу заменили, в подъезде чистота и порядок. Лифт пассажирский Соседи хорошие. Из мебели остаётся кухонный гарнитур. Вся другая мебель обсуждается. Просторная гостиная и две изолированные комнаты (19,5; 9,6; 12,5 кухня 7,6) Санузел раздельный Окна заменены, балкон застеклен Квартира без обременений. Свободная продажа Выписка ЕГРН на руках 4 взрослых собственника Под ипотеку подходит

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190407649](tel:+79190407649)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь комнат	19.50 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



