

Купить квартиру за 1 700 000 рублей на Смоленск, улица Толмачёва, 8

Смоленская область, Смоленск, улица Толмачёва, 8

1 700 000 Р

62 963Р за м²



27.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продаю светлую и уютную изолированную комнату на 9 этаже в отличном доме на ул. Толмачева. Это не просто комната, а практически готовая студия с большими возможностями. Почему это выгодное предложение: Почти своя квартира: Помещение включает большой коридор (14 кв.м), который можно использовать как прихожую и зону для кухонного уголка, и две смежные комнаты (18 кв.м и 12 кв.м). Достаточно поставить компактную плиту и стол — и вы получаете полноценное личное жилье! 100% приватность: Ваш собственный современный санузел с ванной и туалетом. Никаких очередей и общих удобств. Тишина и спокойствие: Квартира находится в блоке всего на 3 семьи. Над вами — технический этаж, поэтому шума сверху не бывает никогда. Отличное содержание дома: В подъезде идеальная чистота, установлен новый лифт, надежная металлическая входная дверь. Проверенные варианты расчета: Возможна покупка с использованием материнского капитала и оформление ипотеки в большинстве банков.

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156411890](tel:+79156411890)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	3.00 кв. м

