

Купить квартиру за 7 171 000 рублей на улица Кирова, 8А

Смоленская область, улица Кирова, 8А

7 171 000 Р

112 047Р за м²



64.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

17 из 19

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в одном из самых перспективных районов центра Смоленска. Из всех комнат открываются впечатляющие виды на город, Реадовский парк и живописные закаты. Объект находится в состоянии с качественной подготовкой под чистовую отделку: выполнена стяжка пола, разведена электрика и сантехника, установлены современные радиаторы и пластиковые окна. Высота потолков 2,8 метра визуально расширяет пространство, а практичная планировка включает изолированные комнаты, кухню с выходом на просторную лоджию и отдельный санузел. Дом представляет собой монолитный жилой комплекс с автономной системой отопления, что обеспечивает комфорт и независимость в отопительный сезон. Придомовая территория полностью благоустроена, огорожена и находится под круглосуточным видеонаблюдением. Для жителей оборудована гостевая парковка, детская игровая площадка, а входная группа оснащена пандусами. В подъезде функционируют пассажирский и грузовой лифты. Локация отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся Реадовский парк, Дворец спорта Юбилейный, школы, детские сады, фитнес-центры, сетевые магазины и торгово-развлекательные комплексы. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Это предложение представляет собой удачное сочетание ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156314026](tel:+79156314026)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	19
Площадь кухни	11.00 кв. м		

