

Купить квартиру за 1 250 000 рублей на ул Максима Горького, 28 3

Смоленская область, Ярцевский район, Ярцево, ул Максима Горького, 28 3

1 250 000 Р

41 667Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 30м расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома, в тихом и благоустроенном районе. Квартира отличается продуманной планировкой изолированная кухня 7м, светлая комната 18м с выходом на застекленный балкон. Раздельный санузел, удобная кладовая которую можно использовать, как гардеробную или место для хранения. Пластиковые окна с качественной шумоизоляцией создают комфортную атмосферу в любое время года. Дом поддерживается в отличном техническом состоянии проведен капитальный ремонт кровли и фасада, действует система центрального отопления обеспечивающая равномерный обогрев всех помещений. Район обладает развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся: поликлиника, два детских сада, школа, продуктовые магазины, парковая зона для отдыха. Остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы. Во дворе оборудована гостевая парковка, где есть всегда свободные места. Дом окружен зелеными насаждениями, что создает приятный микроклимат и защищает от уличного шума. Квартира продается с мебелью, что позволяет заселиться сразу после оформления сделки. Возможен как вариант для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду, локация пользуется стабильным спросом у арендаторов. Документы готовы к сделке, возможен торг для серьезных ...

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107212614](tel:+79107212614)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м



