

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на улица Марии Октябрьской, 16А

Смоленская область, улица Марии Октябрьской, 16А

11 500 000 Р

102 679Р за м²



112.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

В престижном доме премиум-класса в самой востребованном районе (район Медакадемии, рядом улицы Крупской, 1-я, 2-я Брянская, Рославльская, 2-я Киевская, Гагарина) продается очень просторная 3-х комнатная квартира с уникальной атмосферой загородного дома. Квартира с индивидуальным отоплением, общая площадь 112 кв.м, из которых: кухня - 12,7 кв.м, просторная гостиная - 30 кв.м., 2 спальни - 14,5 и 13,6 кв.м. с выходом на 3 просторных лоджии, 2 санузла (возможно использовать, как гардеробную), отдельная бойлерная-кладовка, просторная прихожая. В коридорах, ванной и кухне теплые полы. Ремонт выполнен в стиле ампир, использовались качественные, дорогостоящие материалы: венецианская штукатурка, итальянская плитка, натуральная гипсовая лепнина с оригинальными статуями и т.п. Новая кухня из массива дерева со встроенной техникой выполнена в классическом стиле. Дом малоэтажный, всего 30 квартир. Квартира расположена на 5 этаже, выше тех.этаж с возможностью сделать жилым. Дом с огороженной благоустроенной территорией, всегда есть свое парковочное место, видеонаблюдение по периметру дома, брусчатка по всей придомовой территории. В шаговой доступности школа, магазины, остановки общ. транспорта и др. ПРОДАЖА СВЯЗАНА С ПЕРЕЕЗДОМ! Арт. 117942972

👁 0 с 25.09.2025, обновлен 25.09.2025

Продавец: [Седова Елена](#)

Телефон: [+79156514223](tel:+79156514223)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь кухни	13.00 кв. м

