

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на улица 25 Сентября, 20

Смоленская область, улица 25 Сентября, 20

9 000 000 Р

112 500Р за м²



80.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Арт. 117330037 Появился второй ребенок, а недавно и третий. Квартира стала мала для нас всех, планируем переехать летом. Покупали на этапе строительства, дом сдан в 2012 году. Я- первый и единственный собственник. Квартира трехкомнатная, но есть ещё четвёртая комната без окон, в которой мы сделали гардеробную комнату, так что можно считать, что квартира четырёхкомнатная. Сделали дорогой ремонт: идеальные полы, стены, дорогие тяжёлые двери, дорогая кухня, итальянские люстры, мебель из массива. Электрические тёплые полы в санузле, газовые теплые полы в кухне. Установлено отопление на лоджии. Сама лоджия утеплена и застеклена. С соседями отгородили часть подъезда под велосипеды, коляски и санки (это ещё плюс около десяти метров площади). Увеличена площадь кухни за счёт кладовки, а санузла- за счёт перегородки между туалетом и ванной (объединены). Индивидуальное газовое отопление (двухконтурный котел), обслужен и заменен теплообменник прошлой зимой. С квартирой остаётся вся мебель и вся техника (кроме компьютера и т.п.). В связи с рождением ребёнка мебели стало сильно больше, чем на фото :) Куча провайдеров, кабельное тв, отличная управляющая компания, низкие тарифы. Чистый и ухоженный подъезд, приветливые соседи, много состоятельных людей (в нашей части дома самые большие по площади ...

👁 0 с 25.09.2025, обновлен 25.09.2025

Продавец: [Новикова Анна](#)

Телефон: [+79645759558](tel:+79645759558)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

