

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на ул Ленина, 9

Смоленская область, Сафоновский район, Сафоново, ул Ленина, 9

2 600 000 Р

53 061Р за м²



49.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается светлая двухкомнатная квартира в центре города Сафоново по адресу: улица Ленина, 9. Общая площадь квартиры составляет 49.7 кв. м, из которых 32 кв. м — жилая площадь и 7 кв. м — кухня. Квартира расположена на 4 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1959 году. Высота потолков — 2.75 метра, что добавляет ощущение простора. Из окон открывается вид на вечный огонь и парк. Есть балкон, который станет отличным местом для отдыха. Квартира без ремонта, что позволяет новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи и создать идеальное пространство для жизни. Удобная планировка включает в себя две изолированные комнаты. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Кирпичный материал здания обеспечивает хорошую звукоизоляцию и теплоизоляцию, а значит, в квартире будет тихо и уютно. Рядом с домом находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, магазины. Всё это делает расположение квартиры особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная развязка позволит быстро добраться до любой части города. Прямая продажа от собственника, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Квартира без обременений, что ускорит процесс оформления. Приглашаем вас на просмотр ...

👁 1 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107604838](tel:+79107604838)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

