

Купить квартиру за 4 485 000 рублей на Смоленск, улица Рыленкова, 30А

Смоленская область, Смоленск, улица Рыленкова, 30А

4 485 000 Р

131 912Р за м²



34.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Арт. 115348904 Продается уютная 1-комнатная квартира в отличном районе Смоленска - Соловьина роща! Не угловая, очень теплая и светлая. Идеально подходит для молодой семьи, студентов или для сдачи в аренду. Квартира готова к проживанию, не требует дополнительных вложений. С индивидуальным отоплением Вы забудете о высоких коммунальных платежах! Преимущества квартиры: • Индивидуальное отопление: Самые низкие коммунальные платежи! • Площадь общая: 33,9 м² • Площадь кухни: 10,1 м² • Потолки: 2,75 м (Выше, чем в стандартных квартирах!) • Лоджия: Застеклена • Косметический ремонт В шаговой доступности есть всё!: • ТРЦ Рим - 2 минуты пешком. • Супермаркеты: Магнит, Дикси, Пятерочка 3-5 минут пешком. • Аптеки • Поликлиника • Остановки общественного транспорта (прямой доступ в любую точку города) • Парк Соловьина роща Документы в полном порядке: • Один взрослый собственник. • Полная сумма в договоре купли-продажи. • Быстрый выход на сделку. • Ипотека возможна (поможем с одобрением в банках-партнерах). Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Толмачев Константин](#)

Телефон: [+79645759558](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м

