

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на улица Багратиона, 15

Смоленская область, улица Багратиона, 15

3 300 000 Р

56 897Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

43.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира в Смоленске на улице Багратиона, 15 предлагает просторное жилье с удобной планировкой и потенциалом для создания комфортного семейного гнезда. Общая площадь 58 м<sup>2</sup> включает жилую зону 43 м<sup>2</sup> и кухню 6 м<sup>2</sup>, что обеспечивает достаточно места для жизни. Расположение на пятом этаже пятиэтажного панельного дома гарантирует тишину — благодаря отсутствию соседей сверху, а окна, выходящие во двор, минимизируют уличный шум. Балкон и совмещенный санузел дополняют функциональность квартиры. Состояние объекта подойдет тем, кто ищет возможность реализовать индивидуальный ремонт: чистовая отделка отсутствует, что позволяет сразу приступить к перепланировке или дизайнерскому оформлению без необходимости демонтажа старого ремонта. Дом поддерживается в хорошем техническом состоянии, а придомовая территория предлагает свободные парковочные места. Локация сочетает удобство и развитую инфраструктуру. В пешей доступности — школы, детские сады, магазины, что упрощает повседневную жизнь. Остановки общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы обеспечивают быструю связь с другими районами города. Квартира продается без обременений я помогу организовать быструю сделку и сбор всех необходимых документов, что ускорит процесс оформления. Для детального осмотра и обсуждения ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107114726](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



