

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на проспект Строителей, 8

Смоленская область, проспект Строителей, 8

4 500 000 Р

66 176Р за м²

68.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 9

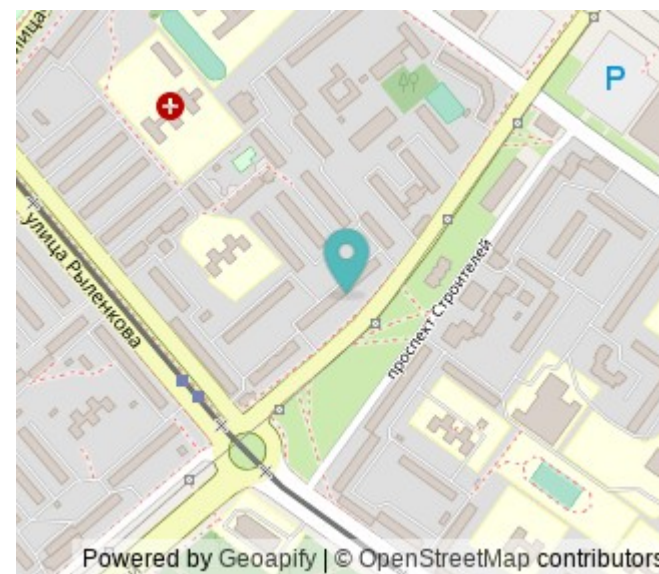
Этаж

Предлагается на продажу 3-х комнатная квартира улучшенной планировки 68/41/9 кв.м. (+ лоджия 7,58 кв.м.), лоджия идёт от начала кухни и до конца зала, окно кухни выходит тоже на лоджию. Квартира сухая, пластиковые окна, кабельное ТВ, интернет, счётчики на воду, счётчик на эл-во. Душевая кабина в ванной. Встроенные шкафы на всю длину коридора, от потолка до пола;встроенная кухня.Квартира с хорошим видом из окна на южную сторону. Дом расположен в хорошем районе с развитой инфраструктурой для комфортного проживания: рядом две школы 29 и 31, в 15 мин. ходьбы гимназия Эстетического профиля. Один детский сад во дворе, другие детские сады рядом, транспорт не понадобится. ТЦ Макси и Ледовый дворец, почта 31, Фикспрайс, Озон, Вайлдберриз, Яндекс доставка, Аптеки, Парикмахерские, Магнит, Магнит косметик, Магнит гипер, в шаговой доступности. Две хорошо обустроенные парковые зоны с озёрами, с бесплатным спортивным оборудованием, фонтаном, детскими площадками, одна за Храмом Парк 1100-летия , другая Парк Соловьиная роща . Так же рядом спорт комплекс Новое Поколение , где занимаются бесплатно не только дети, но и взрослые. Развилка дорог со всеми видами транспорта. Соседи спокойные. Отдельный тамбур на 2 квартиры. Двор расположен внутри двух домов, закрыт от дорог,безветренный, обустроен детской ...

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101132219](tel:+79101132219)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

