Купить квартиру за 3 450 000 рублей на улица Шевченко, 82

Смоленская область, улица Шевченко, 82

3 450 000 Р

76 667Р за м^2

45.00 м^2	6.00 м^2	2 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Арт. 110899071 В связи с переездом в другой город, продается светлая, теплая и очень уютная квартира в кирпичном доме на самом комфортном 2-м этаже в одном из самых востребованных районов нашего города. В квартире выполнен капитатальный ремонт, заменены:электрика во всей квартире, установлен новый электрический счетчик;новые дизайнерские чугунные радиаторы;новые стояки отопления и канализации;выровнены и отштукатурены сенысантехнические трубыновая сантехника новый полотенцесушительшумоизаляционная входная дверь;новые окна ПВХ РЕХАУ;на полу ламинат;закуплены 3 новые двери;с/у в плитке;установлены счетчики газа/горячей воды/холодной воды;гардеробная 2*2.3большая кухня гостиная 25 кв.м;всегда чистый подъезд и придомовая территория, аккуратные и доброжелательные соседи;во дворе есть место для стоянки автомобиля;современная детская и спортивная площадки;рядом остановка общественного транспорта. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура (магазины, школы, детский садик, медакадемия СГМУ, физинститут СГАФКСТ, медицинский колледж, железнодорожный и строительный техникумы, аптеки, поликлиники, бассейн, ТРЦ Макси и пр. необходимое для комфортного проживания). До центра города не более 15 минут пешком. Рядом с домом парковая алея для прогулок, парк имени 1100-летия Смоленска ...

0 с 16.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: Науменко Ольга

Телефон: +79107812737

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м