

Купить квартиру за 6 620 000 рублей на Кловская улица, 23А

Смоленская область, Кловская улица, 23А

6 620 000 Р

105 079Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается двухкомнатная квартира ,первый высокий этаж(окна закрывать нет необходимости), имеется лифт для жильцов на цокольном этаже. В комнатах сделана дополнительная шумоизоляция. Планировка отличная, такую сейчас не найдешь, прихожая только 11 кв. Что сделано: зал-шумоизоляция потолков, выровнены полы;спальня-шумоизоляция потолка и стен;сделан тёплый пол в санузле, вся плитка из Италии ;установлен новый отопительный котёл с дополнительным расширительным баком;межкомнатные двери — массив;бронированная входная дверь ;решётки на окнах;балкон застеклен 70 профилем с противовзломной фурнитурой, обшит лиственницей, утеплен;заменена входная оконная группа на балконе — сплошное остекление;натяжные потолки сатин. Остаётся вся кухня ( посудомоечная машина, варочная панель), прихожая, стенка в зале. Дом 23к расположен в зоне развитой городской инфраструктуры, Рядом проходят автобусные маршруты обеспечивающие связь с центром города, Остановка общественного транспорта находится в пешей доступности,конечная в 3 минутах(45,55,6,38) в любой конец города, Вблизи магнит, пятёрочка, КБ, аптеки,кафе небольшие сервисные предприятия ,Поблизости есть парковые зоны и спортплощадки для прогулок и активного отдыха.Таким образом район обладает всеми базовыми удобствами и обеспечивает комфортную городскую ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190415864](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь комнат	21.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



