

Купить квартиру за 1 350 000 рублей на пр-кт Metallургов, 33

Смоленская область, Ярцевский район, Ярцево, пр-кт Metallургов, 33

1 350 000 Р

38 571Р за м²



35.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Просторная однокомнатная квартира на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома после капитального ремонта сочетает комфорт, функциональность и выгодное расположение. Обновленный фасад, современные инженерные системы и утепленные конструкции обеспечивают тепло и тишину в любое время года. В квартире установлены пластиковые окна с остекленным балконом, что увеличивает полезное пространство и защищает от уличного шума. Планировка продумана до мелочей: кухня удобной площади позволяет разместить всю необходимую технику, а встроенный шкаф-купе в комнате решает вопрос хранения. Санузел отдельный, полностью облицован плиткой с современной сантехникой. Установлены счетчики учета воды и газа. Расположение объекта добавляет ему ценности: в шаговой доступности находятся детский сад, школа и поликлиника, что идеально для семей с детьми. Торговый центр Порт Пионерный обеспечивает возможность ежедневных покупок без необходимости длительных поездок. Остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы связывает район с ключевыми точками города. Во дворе обустроена детская площадка, а наличие парковочных мест избавляет от проблемы поиска места для автомобиля. Район сохраняет спокойную атмосферу без излишней загруженности транспортом. Квартира готова к заселению и подойдет как для самостоятельного ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107614279](tel:+79107614279)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		



