

Купить квартиру за 1 850 000 рублей на ул Автозаводская, 38

Смоленская область, Ярцевский район, Ярцево, ул Автозаводская, 38

1 850 000 Р

36 275Р за м²



51.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного кирпичного дома в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Общая площадь 51 м² включает две изолированные комнаты площадью 18 и 14м², что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Планировка функциональная: просторный коридор с двойной входной дверью, отдельная кухня 8 м², отдельный санузел, отделанный керамической плиткой. Окна выходят на обе стороны дома, обеспечивая хорошую инсоляцию в течение дня. Все поверхности стен и потолков выровнены, готовы к чистовой отделке по вкусу нового владельца. Окна ПВХ с качественной фурнитурой, балкон застеклен, что увеличивает полезную площадь и позволяет использовать его круглогодично. Дополнительное преимущество — наличие кладовой комнаты 3 м², которую можно адаптировать под гардеробную или место для хранения. Дом после капитального ремонта: обновлены инженерные коммуникации, кровля, фасад, подъезды содержатся в чистоте. Транспортная доступность высокая — в 150 метрах расположена остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города и к основным транспортным узлам. В пешей доступности (3-5 минут) находятся продуктовые магазины, аптека, детский сад. В 10 минутах ходьбы — лесопарковая зона для прогулок и отдыха. Квартира подойдет как для постоянного проживания ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107614279](tel:+79107614279)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



