

Купить квартиру за 9 300 000 рублей на ул 25 Октября, 1

Смоленская область, Вяземский район, Вязьма, ул 25 Октября, 1

9 300 000 Р

134 783Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в центре города. Объект находится в пешей доступности от деловых, культурных и торговых центров, что делает его идеальным вариантом для жизни или инвестиций. Из окон открывается вид на городской парк. Дом полностью обновлён — три года назад проведён капитальный ремонт, включая замену инженерных коммуникаций и обновление фасада. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием современных материалов, продуманная планировка позволяет эффективно использовать пространство. Установлены энергоэффективные стеклопакеты, снижающие теплопотери и уровень уличного шума. Индивидуальное отопление на основе котла ВАХI обеспечивает независимость от сезонных отключений и контроль расходов на обогрев. Вся мебель и техника высокого класса остаются новому владельцу, что избавляет от необходимости дополнительных вложений после покупки. Район отличается развитой инфраструктурой: вблизи находятся школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и кафе. Отличная транспортная доступность — остановки общественного транспорта в двух минутах ходьбы, а также удобный выезд на основные магистрали. Квартира подходит для семейного проживания, работы в центре или сдачи в аренду с высокой доходностью. Не упустите уникальную возможность стать владельцем этой замечательной ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107614324](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

