

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Кловская улица, 25А

Смоленская область, Кловская улица, 25А

3 650 000 Р

89 024Р за м²



41.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

УНИКАЛЬНОЕ предложение в ЛЕНИНСКОМ районе. Продается 1-комнатная квартира с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ в 10-ти этажном КИРПИЧНОМ доме. Технические характеристики: - индивидуально отопление; - застекленный балкон с панорамными окнами 5 кв.м (выход с кухни 12 кв.м). - с/у совмещенный, керамическая плитка - натяжные потолки, пол кухня, прихожая, балкон - керамическая плитка, спальня - ламинат; - ГАРДЕРОБНАЯ, как отдельное помещение. В квартире сделан современный ремонт. Произведено ТО газового котла, системы отопления, водоснабжения и канализации. Отдельным преимуществом данной квартиры является наличие КОНДИЦИОНЕРА и ГАРДЕРОБНОЙ. Новым хозяевам остается вся мебель и техника (итальянская стиральная машинка, холодильник) Квартира очень тёплая и уютная, в ИДЕАЛЬНОМ состоянии. Просторная площадка на 4 квартиры, где можно хранить велосипеды, самокаты, коляски. В шаговой доступности магазины Магнит , Пятерочка , Колбасный дворик , Красное и белое . На первом этаже дом парикмахерская, Валдберрис, аптека. До остановки общественного транспорта 150 м, маршрут 6Н, 38Н, 45Н, 55Н. До автотранспортного колледжа -450 м, до детского сада Колобок 57 -580 м. Отличный вариант для комфортного проживания или для сдачи в аренду. Сотрудничая с федеральным центром недвижимости и ипотеки ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107810429](tel:+79107810429)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь кухни	12.00 кв. м		



