

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на 2-я Киевская улица, 18

Смоленская область, 2-я Киевская улица, 18

4 100 000 Р

105 128Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.50 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ МОЛОДОЙ СЕМЬИ в ЖК СЕМИЧЕВКА. ДОМ СДАН. Продается просторная однокомнатная квартира улучшенной планировки в кирпичном доме повышенной комфортности. Квартира с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ и низкими коммунальными платежами. Дом 2023г. постройки, официальный застройщик ООО Стройинвестпроект, УК Жилуправление. Рядом с домом подземный паркинг. Общая площадь-39.1 кв.м., жилая площадь-16.5 кв.м., кухня-10 кв.м. По расположению дом удобен подъездом и выездом. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: - детский сад 76 - школа 9 - СГАФКСТ - Смоленский кооперативный техникум - Смоленская областная клиническая больница - ресторан ПРЕСТИЖ Остановки общественного транспорта: - маршрутки 26, 58 - автобусы 31, 33, 50, 53, 105, 132, что позволяет уехать в любую точку города. Квартира не угловая, середина дома, с хорошей предчистовой отделкой: - оштукатуренные стены - стяжка пола - ванная комната и санузел разделены - лоджия-3.8 кв.м. - шикарная прихожая-7.3 кв.м. - вся электрика и сантехника в квартире разведена - счетчики на воду, газ - установлен газовый котел ARISTON - домофон с видеонаблюдением - хорошая возможность сделать ремонт под себя и не переплачивать за чужой. Квартира идеально подойдет, как для длительного проживания, так и хороший вариант ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156409041](tel:+79156409041)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	16.50 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



