

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на Ярцевский муниципальный округ, Ярцево, проспект Metallургов, 15

Смоленская область, Ярцевский муниципальный округ, Ярцево, проспект Metallургов, 15

2 650 000 Р

55 208Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаётся светлая и уютная двухкомнатная квартира площадью 48, 1 м<sup>2</sup>, расположенная в хорошо обустроенном жилом комплексе. Квартира находится на одном из верхних этажей, что обеспечивает прекрасный вид из окон и отсутствие уличного шума. В помещении выполнен качественный современный ремонт: натяжные потолки, пластиковые окна с хорошей шумоизоляцией, заменены радиаторы отопления на энергоэффективные модели, имеются счетчики на воду. Планировка продумана для комфортного проживания — изолированные комнаты, просторная прихожая, отдельный санузел. В комплексе чистый ухоженный подъезд, исправные лифты и доброжелательные соседи. Квартира продаётся с отдельным кладовым помещением и машиноместом на парковке, что значительно повышает её функциональность. Квартира расположена в развитом районе с хорошей инфраструктурой: в шаговой доступности детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты и кафе. Остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в центр и другие районы города. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. При покупке через агентство недвижимости ЭТАЖИ клиент получает полное юридическое сопровождение ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156501378](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь кухни	8.00 кв. м		



