

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Ипподромный проезд, 30

Смоленская область, Ипподромный проезд, 30

3 950 000 Р

106 757Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Продаётся уютная квартира в кирпичном доме с индивидуальным отоплением, расположенная в новом и активно развивающемся районе. Это место идеально подойдёт для комфортной жизни: вся необходимая инфраструктура, включая магазины, кафе, школы и детские сады, находится в непосредственной близости. Квартира уже после косметического ремонта, что позволяет вам заехать и сразу наслаждаться уютом без дополнительных вложений. Это особенно важно для тех, кто ценит время и хочет избежать лишних хлопот. Одним из главных достоинств данной квартиры является её великолепный вид из окна на зелёную зону. Вам не придётся беспокоиться о постройках перед домом, что обеспечивает тишину и спокойствие, а также возможность наслаждаться природой прямо из вашего окна. Квартира имеет правильную планировку, что делает её удобной для использования. Просторная лоджия застеклена, что позволяет использовать её в любое время года. Находясь на комфортном 8 этаже, вы сможете наслаждаться хорошей вентиляцией и при этом не подвергаетесь шуму улицы. Эта квартира отлично подойдёт для личного проживания или сдачи в аренду, обеспечивая стабильный доход. Чистая сделка гарантирует, что вся сумма будет отражена в договоре, а также мы готовы рассмотреть любые варианты оплаты, включая ипотеку, военную ипотеку, жилищные и материнские ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107617737](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

