

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на Ново-Краснофлотская улица, 15

Смоленская область, Ново-Краснофлотская улица, 15

3 400 000 Р

87 179Р за м²



39.00 м²

Общая

25.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Я собственник, показываю и продаю лично. Для юридического сопровождения сделки подключу риелтора. Планировка узаконена, документы в порядке, обременений нет, собственник один, в собственности 6 лет. Квартира подходит под ипотеку и наличный расчёт. Квартира куплена в 2019 году. Ремонт делался для себя — с использованием хороших материалов и в спокойной цветовой гамме. Электрика полностью заменена, установлен внутренний щиток. Жил один человек, всё в отличном состоянии. Планировка и оснащение: — Просторная кухня, изготовленная на заказ, с встроенной техникой: варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, газовый водонагреватель. — В спальне кровать с подъёмным механизмом и встроенная мебель (шкаф и стол), кондиционер с умным управлением. — Вся техника и мебель новая и в отличном состоянии, использовались 12 года. Дополнительно: — Много естественного света, окна выходят на солнечную сторону. — Балкон в первозданном виде, остеклён деревянными рамами. — Пластиковые окна, современная входная дверь. — В квартире тихо — соседей не слышно. Соседи спокойные и адекватные. — В подъезде был ремонт несколько лет назад, крыша не течёт. — Парковка вокруг дома — свободная, места хватает всегда. Из квартиры будет вывезено: — стиральная машина — телевизор — мелкая бытовая техника с кухни — обеденный стол ...

👁 0 с 14.06.2025, обновлен 14.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101131584](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	25.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



