Купить квартиру за 5 500 000 рублей на муниципальное образование Смоленск, Смоленск, Автозаводская улица, 46в

Смоленская область, муниципальное образование Смоленск, Смоленск, Автозаводская улица, 46в

5 500 000 Р

93 220Р за м^2

59.00 м^2	10.00 м^2	1 из 12
Общая	Кухня	Этаж

Двухкомнатная квартира расположена в Заднепровье, в доме улучшенной планировки, на высоком первом этаже, что обеспечивает удобство проживания без необходимости пользоваться лифтом. Общая площадь 54 м² включает просторную гостиную, изолированную спальню, раздельный санузел и вместительную гардеробную. Планировка продумана для комфортного размещения семьи: кухня отделена от жилой зоны, а большая застекленная лоджия (5,2 м²) с панорамным остеклением создает дополнительное пространство для отдыха с видом на зеленую зону. Квартира находится в ухоженном доме с крепкими перекрытиями и современными инженерными коммуникациями. В лоджии установлены металлопластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами, что гарантирует тепло зимой и прохладу летом. Сантехника заменена, электропроводка исправна, состояние ремонта позволяет заселяться сразу после покупки. Высокие потолки (2,8 м) и удачное расположение окон (юго-восточная сторона) наполняют помещения естественным светом. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркеты, аптека, детский сад и остановки общественного транспорта (автобусы до центра города курсируют каждые 5 минут). Близость к лесопарковой зоне обеспечивает тишину и отсутствие соседних домов перед окнами, создавая ощущение приватности. При этом ...

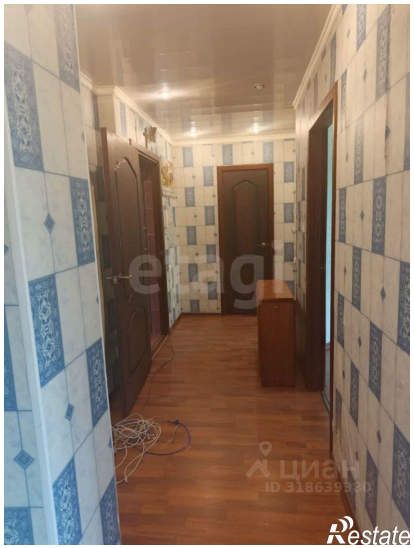
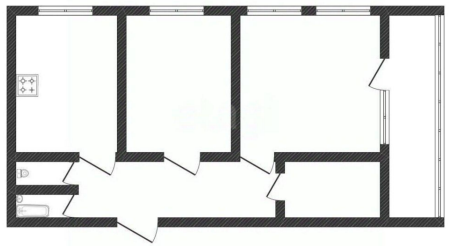
0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79101109476

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	12
Площадь кухни	10.00 кв. м		

циан
ID 3186393890
Restate

etagi
циан
ID 3186393890
Restate