

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на Смоленск г., Ленинский, Краснинский 2-й пер., д.8

Смоленская область, Смоленск г., Ленинский, Краснинский 2-й пер., д.8

2 650 000 Р

88 333Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагается на продажу однокомнатная квартира в центре города! Квартира находится в востребованном и престижном районе (микрорайон Центрум), который по праву оценивают как один из самых лучших районов для жизни! Дом находится в удалении от автодорог и окружен зеленой зоной. Квартира не угловая, теплая, окна выходят на юг. Брежневка. Дом кирпичный. Тихий двор. Балкон без остекления. Высота потолков 3 метра. Косметический ремонт. Окна пластиковые. Пол ламинат. Часть мебели остаётся. Кухня новая и газовая плита. Сан. узел совмещённый. Есть вместительный встроенный шкаф. Комфортные коммунальные платежи. Выполнен капитальный ремонт кровли в 2018. В непосредственной близости множество магазинов, аптек, торговый центр Центрум , Краснинский рынок. До Лопатинского сада от дома 10 минут пешком, кинотеатр Современник , ЦУМ, камерный театр, обилие кафе и ресторанов! Прекрасная транспортная доступность (трамваи, маршрутные такси). В шаговой доступности школы 14 и 26, детский сад Буратино ! Ближайшие ул: Николаева, Багратиона, Октябрьской революции, площадь Победы, Дзержинского, Красноармейская слобода, Кирова, проспект Гагарина. Документы в порядке. Один собственник. Вся сумма договоре. Никто не проживает. Ключи в день сделки. Юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Помощь ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107604746](tel:+79107604746)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



