Купить квартиру за 700 000 рублей на Смоленский муниципальный округ, деревня Бабны, Набережная улица, 4

Смоленская область, Смоленский муниципальный округ, деревня Бабны, Набережная улица, 4

700 000 ₽
10 938₽ за м²

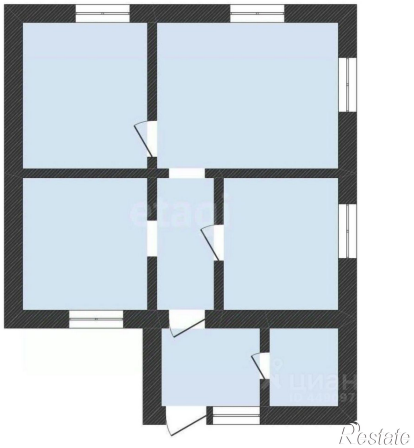
64.00 м²	9.00 м²	1 из 1
Общая	Кухня	Этаж

3-комнатная квартира в кирпичном доме за городом **Характеристики:** — Просторная: 2 изолированные комнаты + светлая гостиная с двумя окнами. — Кухня 9 м², кладовая, сени. — Русская печь (основное отопление) + газопровод рядом (возможность модернизации). — Электричество в доме. — Дом требует ремонта (потенциал для реализации ваших идей). **Территория:** — Огород для выращивания овощей. — Баня, хозпостройки. — Колодец с чистой водой в 200 м. **Инфраструктура:** — Асфальтированная дорога (чистится зимой). — Остановка транспорта рядом. — Река Ольша в шаговой доступности (рыбалка, купание). **Преимущества:** — Отличная мобильная связь и интернет. — Уникальный потенциал: ремонт под ваш вкус + готовые коммуникации (газ, электричество, вода). — Автономность и экология: свой огород, баня, колодец, печное отопление. — Баланс тишины и доступности: природа за порогом, но асфальт и транспорт — рядом. **Безопасность сделки:** — Юридическое сопровождение. — Гарантия прозрачности и надежности. Царство спокойствия среди природы ждет! Звоните и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 178836 Номер в базе: 7762489

0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79107106163

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	9.00 кв. м