

Купить квартиру за 1 750 000 рублей на пр-кт Metallургов, 52А

Смоленская область, Ярцевский район, Ярцево, пр-кт Metallургов, 52А

1 750 000 Р

64 815Р за м<sup>2</sup>



27.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Подходит под семейную ипотеку Предлагается к приобретению отличная уютная 1-комнатная квартира с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ отоплением. В квартире установлен газовый двухконтурный котел Daewoo с электронной панелью управления. Индивидуальное отопление позволяет не только круглый год наслаждаться горячей водой и температурой батарей по вашему желанию, но и существенно экономить на плате за отопление и горячую воду. Формально квартира располагается на 1-ом этаже, но фактически это 2-ой этаж, потому как есть цокольный 1-ый этаж с нежилыми помещениями. В квартире выполнен свежий ремонт, установлены новые межкомнатные двери, на полу ламинат (33 класс, с фаской), санузел полностью облицован новой керамической плиткой (полы и стены). В санузле установлены новые унитаз, ванна, раковина с тумбой. Все трубы (канализации, холодного и горячего водоснабжения) в квартире пластиковые, установлен современный полотенцесушитель и счетчик холодной воды. Во всей квартире установлены натяжные потолки и современные светодиодные лампы, что позволит существенно экономить на электричестве. Имеется балкон, остеклённый окнами ПВХ, который очень внушительных размеров (135 на 380 см), он так же с ремонтом, полностью отделан панелями ПВХ, на полу уложена керамическая плитка под красное дерево. Из окон балкона открывается ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156313276](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь кухни	8.00 кв. м		



