

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на 2-й Краснинский переулок, 3

Смоленская область, 2-й Краснинский переулок, 3

4 550 000 Р

91 000Р за м²



50.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 102775520 Центр города! Продаётся светлая, теплая и очень уютная квартира в кирпичном доме. Квартира улучшенной планировки, с большой кухней и изолированными комнатами. Дом находится в живописном районе города Смоленска, в уникальном, по своему местонахождению, т.к., находится в непосредственной близости от центра, на тихой зеленой улице города, за Центрумом на второй линии от дороги, первая линия улица Николаева. В квартире выполнен капитальный ремонт (делали для себя), заменена электрика, сантехника, трубы. Созданный интерьер придает квартире особый шарм и комфорт, застекленная лоджия, где можно насладиться свежим воздухом и видом на тихий двор. Все что на фото отстается новому хозяину, кухня из натурального массива. Окружение дома предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детский сады, торговый центр Центрум, магазины Пятерочка, Магнит, Дикси, фитнес центры, бассейн, банки, поликлиники. В шаговой доступности городские достопримечательности: театры, музеи, парк - Лопатинский сад, Сад Блонье, Смоленская крепостная стена, КВЦ Тенишевых и многое другое. Рядом парк и фитнес-центр, что делает этот район идеальным для семей с детьми и тех, кто ценит активный образ жизни. Для маленьких жителей во дворе установлены детская и спортивная площадки. ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101103584](tel:+79101103584)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

