

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на улица Соболева, 105Б

Смоленская область, улица Соболева, 105Б

3 300 000 Р

52 381Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.70 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается трёхкомнатная квартира улучшенной планировки в тихом уютном уголке Смоленска на берегу реки Днепр! Все комнаты изолированные. Просторная кухня 10,3 кв.м, увеличенная за счет кладовки! Хорошая вытяжка! Везде пластиковые окна, железная дверь, изолированный тамбор на 2 квартиры. Застекленная лоджия с потрясающим видом на Собор, Смоленскую крепость и другие достопримечательности города! Во дворе озелененная детская площадка, много места для парковки машин. По другую сторону дома, с выходом к реке, еще одна зона отдыха! Берег Днепра в 30 метрах от дома, что позволяет любителям рыбалки круглогодично заниматься любимым делом! Рядом находится храм Спаса Нерукотворного Образа. Юпк, Магнит, КБ, д/с Ромашка, автобусная остановка. Прекрасное место для семьи, которая любит природу и тишину! Арт. 104683606

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107807625](tel:+79107807625)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего      | 5           |
| Площадь жилая     | 28.70 кв. м | Площадь<br>комнат | 17.20 кв. м |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |                   |             |



