

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на улица Маршала Ерёменко, 40

Смоленская область, улица Маршала Ерёменко, 40

4 400 000 Р

48 352Р за м²



91.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продам 4-х комнатную квартиру по адресу Маршала Ерёменко 40. Кирпичный дом 1984 года постройки. Квартира располагается на 1-ом высоком этаже. На лестничной площадке по 3 квартиры. Расположение квартиры одно из лучших в Заднепровском районе. Детский сад Красная Шапочка , Салют , Школы 36, 32, 15, Поликлиника 8, Военная академия. Преимущества: -Квартира расположена на две стороны дома. - Общая площадь 91 кв.м. -Большие комнаты 16 кв.м., 16,9 кв.м., 12,5 кв.м., 17 кв.м. -Два подсобных помещения, можно использовать как гардеробные. -Кухня 9 кв.м., возможно совмещение со смежной комнатой. -Удобная планировка, большой коридор для большой семьи, каждая комната изолированная. -Комфортные коммунальные платежи. -Квартира имеет уникальные деревянные стеклопакеты, красиво и экологично. -Косметический ремонт, мебель обсуждается при показе. -Большая часть комнат выходит на зелёную зону. Инфраструктура: -5 минут пешком до транспортной остановки (маршрутки 27,17,34,37, трамвай) -Продуктовые и магазины первой необходимости в шаговой доступности. -Спортивные секции 3 минутах ходьбы. -Рядом улицы Лавочкина, Чернышевского, Авиаторов

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156509141](tel:+79156509141)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

