

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Кутузова, 3А

Смоленская область, улица Кутузова, 3А

5 800 000 Р

109 434Р за м²



53.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Просторные 53 м² с чётким зонированием, кухня,современный санузел, прихожая с гардеробной зоной. Индивидуальное отопление: вы сами регулируете температуру и платите только за реальное потребление. Светлая и уютная: большие окна, нейтральные тона в отделке, ламинат и керамогранит. Планировка: Изолированные комнаты — идеально для семьи с ребёнком или работы из дома. Кухня — удобная для приёма гостей. Вместительная лоджия с панорамным остеклением (используется как зона отдыха) Расположение — живите в комфорте: Зелёная зона: окна выходят на тихий двор, а в 5 минутах ходьбы — большой парк с детскими площадками. Инфраструктура у дома: 3 продуктовых магазина 2 пункта выдачи заказов (Ozon, Wildberries). Аптека и бассейн — 7 минут пешком. Транспорт: Остановки автобусов и троллейбусов в 2 минутах Дополнительные плюсы: Доброжелательные соседи: в подъезде проживают семьи и работающие профессионалы — шума и конфликтов нет. Документы готовы к сделке: чистая юридическая история, возможна ипотека Кому подойдёт? Семьям с детьми: безопасный двор, парк рядом, школа в 10 минутах ходьбы. Удалённым работникам: тишина, отдельный кабинет, быстрый интернет Инвесторам: район с растущим спросом на аренду Код пользователя: 180980 Номер в базе: 7692490

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107105943](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь кухни	9.00 кв. м		



