

Купить квартиру за 6 990 000 рублей на Смоленский муниципальный округ, деревня Ясенная, Днепроvская улица, 19к5

Смоленская область, Смоленский муниципальный округ, деревня Ясенная, Днепроvская улица, 19к5

6 990 000 Р

104 328Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

В связи с переездом в другой город, продается двухкомнатная квартира от собственника на 3 этаже 4-этажного дома (перепланирована с большой гостиной + спальней), общей площадью 67,2 кв.м. в загородном микрорайоне ЖК Боровая Парк. Не угловая, не последний/первый этаж. Распашонка - окна на обе стороны дома. Квартира новая в 15 минутах от центра с актуальным, качественным ремонтом, который делался исключительно под себя и свои запросы. Использовались качественные материалы, сантехника и пр. - Чистый, аккуратный район, свежий воздух, тишина; - Наличие магазинов, ПВЗ, гастробар; - Неподалеку детский сад, школа; - Мангальная зона, детские площадки; - Двор без машин с огражденной территорией; - Парковка; - Видеонаблюдение, охрана; - Индивидуальное отопление; - Большая лоджия с панорамными окнами (8,6 кв.м); - Потолки 2,7 м. - В квартире установлены качественные двери, поглощающие шум. - Наличие нового дивана, сантехники и др. - Рядом располагает гастробар Дача, где вы всегда сможете вкусно пообедать и поужинать, насладиться потрясающим лагманом, и блюдами на углях. Кухонный гарнитур отсутствует, новый владелец может сделать под себя, так же как и мебель и и остальную фурнитуру на свой вкус. Квартира находится в ипотеке, никаких трудностей с закрытием не возникнет.

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107105424](tel:+79107105424)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Этаж          | 3           |
| Этажей всего      | 4           | Площадь жилая | 34.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м |               |             |



