

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на улица 25 Сентября, 48

Смоленская область, улица 25 Сентября, 48

4 400 000 Р

75 862Р за м²



58.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

До 19 мая скидка 350 000 р от заявленной рыночной цены ! 100 000 р дополнительная скидка за наличный расчёт ! Не упустите свой шанс Квартира без обременений - чистая прозрачная сделка . Я собственник. Шикарная локация Кирпичного Дома на первой линии. Напротив через дорогу ТЦ Макси . Все окна на противоположную сторону от ТЦ Макси, что позволяет ограничить лишний шум , для любителей тишины . Вид из окон (смотреть фото) утопает в зелени деревьев . Красота и свежий воздух . На 8 этаже нет дорожной пыли и неприятных запахов . Лифт установили новый . Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Большая редкость.. Район размещения дома один из лучших . До центра города 10-15 мин Парк соловьиная Роща - 5-7 мин Поликлиника (мёд. Городок) - 10 мин. Трамвайная остановка в 40 м от дома . ТЦ Макси в 50 м от дома . Ледовый дворец в 150 м от дома для тех кто на спорте (детские и профессиональные секции по спорту). Аптека Вита - 30 м от дома . Новая Детская площадка - 20 м от дома Детский сад -30 м от дома Школа - 100 м от дома Стадион с газоном в 40 м Магазин магнит -20 м от дома Церковь - 50 м от дома Солнечная сторона . Всегда тепло и светло . Окна квартиры на две стороны (двор, стоянка, детская площадка, детский сад , школа) отправляя ребёнка в сад или школу ...

👁 0 с 02.05.2025, обновлен 02.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107614127](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



