

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на улица Николаева, 29

Смоленская область, улица Николаева, 29

3 400 000 Р

87 179Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 12

Этаж

Продается однокомнатная квартира улучшенной планировки 39 кв.м. в самом центре города, в Ленинском районе по ул. Николаева д. 29. - Квартира располагается на 10 этаже 12-этажного кирпичного дома 1979 года постройки, вторая линия от дороги, чистый ухоженный подъезд с ремонтом, два лифта, тихий зеленый благоустроенный двор. Чудесная функциональная планировка, квартира не угловая, параметры: 39/21/10,3, лоджия 6м остеклена пластиковым профилем (выход на лоджию из комнаты), окна выходят во двор и имеют прекрасный панорамный вид на город, санузел отдельный, кладовая-гардеробная с достаточным пространством для организации хранения вещей; - Светлая, очень теплая ухоженная квартира в хорошем жилом состоянии, установлены пластиковые окна, кафель в санузле, счетчики на воду; - Идеальное месторасположение дома с максимально развитой инфраструктурой, в пешей доступности: остановка всех видов общественного транспорта, продуктовые и бытовые магазины (круглосуточные в том числе), кафе, рестораны, частные и муниципальные медцентры, аптеки, торговые центры, Реадовский парк, фок Юбилейный, тц Центрум, 26, 2, «33» средние школы, несколько детских садов, развивающие центры для детей дошкольного и школьного возраста, ПАО Сбербанк, ВТБ 24, Альфа банк, спортивные комплексы и многое др.; - Документы ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Райгородская Лидия](#)

Телефон: [+79038948767](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	12	Площадь кухни	10.00 кв. м

