

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на улица 12 лет Октября, 9Б

Смоленская область, улица 12 лет Октября, 9Б

6 250 000 Р

94 697Р за м<sup>2</sup>



66.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 10

Этаж

ВНИМАНИЕ!!! Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 66 кв. м. (Площадь без учета лоджии 62,8 кв.м.) С ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ! (Индивидуальное отопление обеспечивает значительную экономию на коммунальных платежах и позволяет самостоятельно регулировать температуру в квартире!) Квартира находится на третьем комфортном этаже. Квартира не угловая, что гарантирует тепло и отсутствие сквозняков. Отличная планировка предусматривает удобное расположение комнат и функциональное использование пространства. Современный ремонт подходит для того, чтобы переехать и жить. Тамбур на 2 квартиры. Квартира в хорошем состоянии. Остается встроенная кухня с встроенной техникой. Застекленная лоджия предоставляет возможность создать тихое место для отдыха или уютный кабинет, где можно наслаждаться утренним кофе, любуясь видом на окружающий район. Вид из окна на город. Окна выходят во двор на южную сторону, что обеспечивает тишину и спокойствие, отсутствие шума от дорог. Идеальное место для комфортной жизни. Район с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школы 7, 22, 3, 30, детские сады, сетевые супермаркеты, спортзалы, ТРЦ Галактика, автовокзал, ж/д вокзал, Колхозная площадь. Отличная транспортная развязка. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры ...

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Мешкова Ольга Анатольевна](#)

Телефон: [+79805785583](tel:+79805785583)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

