

Купить складское помещение за 22 997 300 рублей на ул ПМК-24 Ельнинская, 22

Смоленская область, Малые Кириллы, ул ПМК-24 Ельнинская, 22

22 997 300 Р

33 475Р за м²



687.00 м²

Общая

Продаётся производственное помещение, на земельном участке 17,3 сотки. Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи и т.д. На территории расположено: - 3-х этажное здание АБК. Здание отапливаемое, есть все коммуникации. Везде заменены окна на ПВХ, заменены трубы и радиаторы. Большая часть здания отремонтирована и оборудована под кабинеты. На втором этаже некоторые кабинеты без ремонта. На третьем этаже есть помещения оборудованные для проживания, а также комната приёма и приготовления пищи. - производственное помещение. На данный момент помещение пустое, ранее использовалось для изготовления и декорирования стеклотары. Не отапливаемое. - складские помещения. Проходят по периметру производственного помещения, имеют несколько ворот, для проведения погрузочно-разгрузочных работ. С выходом на большую площадку, уложенную бетонными плитами. - гараж со смотровой ямой. Электричество от своей подстанции, мощность 160 кВт. Производство относилось к опасному (класс опасности 3). Территория охраняется и есть видеонаблюдение. Рассматриваются варианты сдачи в аренду частями, а также продажа помещения. Код пользователя: 181388 Номер в базе: 4262277

👁 1 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107616723](tel:+79107616723)

Характеристики

Этажей всего 3

