

Купить складское помещение за 4 999 500 рублей на Ярцевский муниципальный округ, Суетовское сельское поселение

Смоленская область, Ярцевский муниципальный округ, Суетовское сельское поселение

4 999 500 Р

9 999Р за м²



500.00 м²

Общая

СРОЧНО ПРОДАЕМ очень выгодный и перспективный объект расположенный в Смоленской области на трассе М1 Москва-Минск-Европа Кадастровый номер земельного участка 67:25.0070303.110 с общей площадью 5,6га. Объект состоит из 5 отдельно стоящих зданий капитального строения. Объект очень выгодно расположен между городами Сафоново, Ярцево, Дорогобужье, Смоленск и до границы Белоруссии совсем недалеко. На удобном расстоянии в 5 километрах находится ж/д станция. От трассы М1 до объекта менее 200 м. Удобный заезд с трассы М1 по асфальтированной дороге. Регулируемый светофором перекресток на трассе М1, что даёт возможность заезжать на объект как со стороны Москвы так же со стороны Минска. Высота потолков 9 метров, с торцов и по середине ворота для грузового автотранспорта. Своя подстанция с возможностью увеличения мощности. Объект идеально подойдёт для производства мебели, для сборки электрооборудования, для фасовки сыпучих материалов, база для строительных материалов, логистический центр и др. Объект юридически чист, назначение сельскохозяйственное, при желании можно менять на любое назначение. Земельный участок и все застройки в собственности. Один собственник, физ лицо.. Долгов нет. Под залогом и арестом не состоит. Возможно продажа за наличные, безнал, по ипотеке или под другими банковскими ...

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79257682727](#)

Характеристики

Этажей всего 1

