

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей

Смоленская область

4 500 000 Р

43 269Р за м²

104.00 м²

Общая



Жилой дом с газовым отоплением в д. Демидовка. Дом кирпичный, мансардный, общая площадь 104,9 м2, три комнаты, ленточный фундамент, кирпичные стены, утеплитель, деревянная отделка, металлическая кровля. В доме газовое отопление, электроснабжение, центральное водоснабжение, канализация, пластиковое остекление, есть скважина. Ровный земельный участок 30,5 соток, на участке 2 парника, плодово-ягодные кустарники, яблони, груши, вишня и черешня. Баня 24м2, большая комната для отдыха, моечная и парилка. Большая придомовая территория. В деревне есть оборудованное для купания озеро и детская площадка. Остановка маршрутки 600м от дома, ходит 3 раза в день. 15 км от центра Смоленска, 20 минут езды на машине. До ближайшего Магнита 7 минут езды, до Пятёрочки 10. В Михновке дет. сад и школа, за детьми приезжает школьный автобус. Замечательные соседи. Рядом лес и река Днепр.

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107106277](tel:+79107106277)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1995
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	30.5 сот		



