

Купить дачу, дом, коттедж за 555 000 рублей

Смоленская область

555 000 Р

8 810Р за м²

63.00 м²

Общая



За объект уже внесли аванс Продаётся участок площадью 39 соток (3900 кв.м.) с деревенским домом площадью 63,9 кв. м. (жилая 24,3 кв.м.) в Смоленской области примерно в 30 км. от города Гагарин, вдалеке от городской суеты и шума. Категория дома - жилой дом (прописка возможна). Участок расположен в экологически чистом районе, рядом лес, грибные и ягодные места, возможность охотиться. Деревня не большая, всего 14 домов, обжитая. Участок в самом конце деревни, предпоследний, поэтому мимо практически никто не проезжает и мало кто проходит, т.к. дальше деревень нет, только леса и поля. Поэтому для желающих уединения - это одно из самых лучших и подходящих мест! Также безопасно отпустить детей гулять - посторонние не ходят и не проезжают. Дорога - асфальт, далее от соседней деревни до конца нашей - щебёнка. Данный участок давно не использовался, требует обработки и ухода, так же, как и дом. Дом бревенчатый, для своего возраста довольно добротный, на ленточном фундаменте (местами требуется ремонт). Пол и потолок крепкие. Крыша шиферная. В комнате печка-буржуйка, на кухне настоящая русская печь. Обе печи работающие. Дом состоит из: крыльцо, терраса, комната, кухня, кладовая. Можно оборудовать чердак и использовать его в жилых целях, как игровую для детей или мансарду. Общая полная кадастровая ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107214504](tel:+79107214504)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	39.0 сот



