

Купить дачу, дом, коттедж за 1 400 000 рублей на 66Н-1904

Смоленская область, 66Н-1904

1 400 000 Р

22 581Р за м²

62.00 м²

Общая



Продаю 2-х этажный жилой дом 6х7м на земельном участке 30 соток. Дом расположен в 240км. от Москвы по Новорижскому шоссе на границе Тверской и Смоленской обл. (до г. Ржев - 40км., до Сычевки - 30км.). Дом построен по каркасной технологии строительной компанией Технология в 2015 года. Свайный фундамент, утеплитель стен и пола 1 этажа 150 мм, второго этажа 50 мм. В дом заведен централизованный водопровод, горячая вода от водонагревателя 60 литров, электричество, канализация (септик типа выгребная яма), газ баллонный, отопление от электроконвекторов, спутниковое телевидение. Дом полностью готов для проживания, в доме останется мебель. Во всем доме пластиковые окна. На первом этаже гостиная, кухня, комната и санузел. На втором этаже две комнаты. До дома асфальтовая дорога, круглогодичный подъезд. Так же на участке имеется бытовка и 6х3м, на улице имеется дополнительный туалет. В 3 км от дома протекает река Осуга, в 300 м река Ракитня. Лес в шаговой доступности. До ближайшего магазина 4 км. Рядом располагается охотхозяйство. Кадастровый номер земельного участка: 67:19:0130101:16 Кадастровый номер дома: 67:19:0130101:27 В собственности более 5 лет. Полная стоимость в договоре.

👁 1 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107811536](tel:+79107811536)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2015
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	30.0 сот		

