

Купить дачу, дом, коттедж за 21 990 000 рублей на улица Озерная

Смоленская область, улица Озерная

21 990 000 Р

43 892Р за м²

501.00 м²

Общая



Заинтересован в обмене коттеджа 501 м2 на участке 30 соток через продажу на квартиру в Москве 3-х или 2-х комнатную. Загородный дом в уединенном природном уголке в окружении леса и на берегу крупного водоема Яузское водохранилище д. Пудыши - Яузское водохранилище. Заповедник. Рыбалка - охота. Охранная зона Мосводоканал. Примыкание к лесу и водохранилищу. Удаление от воды 800 м. Участок 67:03:0030101:5405: - земли населенного пункта. Личное подсобное хозяйство. Прописка разрешена - дворовая площадка и приусадебные насаждения выполнены. - подъезд круглогодичный от Москвы трассы Новорижское и Минское 200 км, дорожное полотно к дому. Дом Общая площадь 501,5 м2., введен в эксплуатацию 2024 г. поставлен на кадастровый учет 67:03:0030101:6402 - два жилых этажа, один этаж подвал (не большой 20 м2) 3 этажа (тех. паспорт) - монолитный каркас и перекрытия, кирпич фасад, под отделку. - проект дома и дизайн проект интерьера имеется. - гараж двойной на 4 машины и катер. - газ магистральный, отопление, заведен в дом установлены счетчики; - электричество 380В, 15 кВт.; - вода скважина соседская трубопровод; - дренажная система. - очистные все подключено и заведено в дом; - все документы на коммуникации оформлены. Район, перспектива концепции: - концептуально дом на этой территории задуман ...

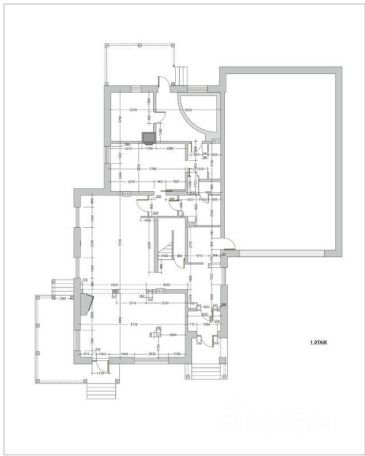
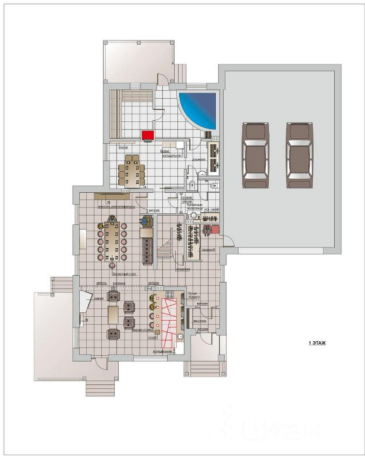
👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805788870](tel:+79805788870)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2014
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	30.0 сот

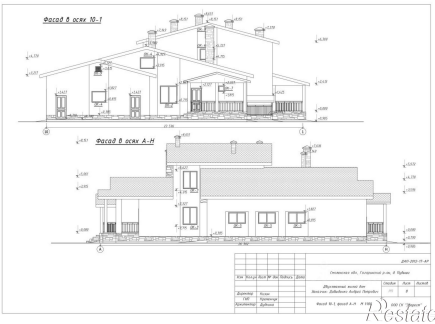
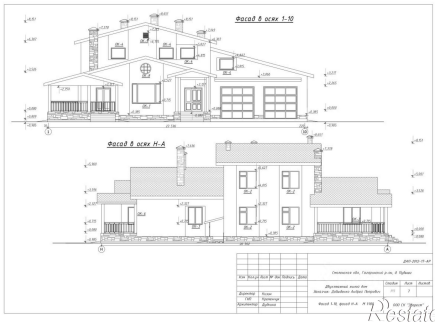


Restate

Restate

Restate

Restate



Restate

Restate

Restate

Restate

